

Usnesení
z 3. jednání Zastupitelstva obce Valkeřice,
konaného dne 04.09.2023, od 17:00 hodin.
Budova pohostinství č.p.108 – dolní hospoda

Zahájení zasedání zastupitelstva

V zahajovací části jednání starosta prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval nadpoloviční většinu členů a dal schválit program jednání a opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu zvlášť. Nechal schválit dva členy za ověřovatele zápisu z tohoto jednání.

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ze dne 5.6.2023
4. Rozpočtová změna č.2/2023
5. Oprava střech paneláků
6. Nabídky fitness strojů - Fitpark
7. Nabídky vrtu na p.č. 2670
8. Povodí Ohře - rozdělení pozemků a následný prodej
9. ČEZ - zřízení věcného břemene 703/22
10. Žádost prodej pozemku 2743/3
11. Dotace oranžové hřiště
12. Oprava vodovodu + kanalizace
13. Zřízení parkoviště u MŠ a potravin
14. Dotazy, připomínky, informace

1. Zahájení a schválení programu

Starosta obce nechal hlasovat o programu jednání. ZO Souhlasí.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce určil ověřovateli zápisu p. Milana Grunda a Ing. Jaroslava Tauše, zapisovatelem určil Ing. Jiřího Mlejnka.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

3. Kontrola usnesení

Rozpočtová změna č.1/2023

Starosta předložil přítomným zastupitelům ke schválení rozpočtovou změnu č.1, s uvedenou rozpočtovou změnou byli zastupitelé seznámeni. ZO odsouhlasilo výše uvedenou rozpočtovou změnu dle přílohy.

Schválení návrhu ZÚ obce 2022

Starosta obce požádal zastupitele o schválení návrhu závěrečného účtu obce Valkeřice za rok 2022. Návrh ZÚ byl k dispozici v předstihu a byl řádně vyvěšen. ZO schválilo návrh závěrečného účtu obce bez výhrad dle přílohy. Dále starosta informoval ZO o zprávě a výsledku přezkoumání hospodaření obce, ve které nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Schválení účetní uzávěrky obce

Starosta požádal přítomné zastupitele o schválení účetní závěrky obce Valkeřice za rok 2022. ZO závěrku odsouhlasilo dle přílohy.

Schválení účetní uzávěrky MŠ

Starosta obce požádal přítomné zastupitele o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace obce Valkeřice MŠ Valkeřice. MŠ hospodařila se ziskem 104 406,60 Kč. Tato částka bude převedena do rezervního fondu. ZO schválilo účetní závěrku a převedení zisku do rezervního fondu.

Žádost o eliminaci stromů u cesty na hřbitov

Starosta obce znovu otevřel žádost pana Mudruňky o eliminaci a náhradu stromů v aleji ke hřbitovu, předpokládal, že je pan Mudruňka přítomen, ten se však nedostavil. Starosta navrhuje projednání vzhledem k jeho nepřítomnosti odložit. ZO souhlasilo.

Návrh na úpravu směrnice č. 1/2021

Pan M.Urban navrhl úpravu směrnice č.1/2021. Podstatou návrhu je úprava pro přidělování zakázek malého rozsahu. ZO hlasováním rozhodlo o ponechání směrnice v původním znění.

Nabídka fitness strojů - Fitpark

Starosta obce předložil poslední zlevněnou nabídku na fitpark. ZO navrhlo zajistit ještě další dvě nabídky, po té se rozhodne. Starosta požádal p. Urbana a Ing. Ekrtovou o zajištění těchto nabídek. Ing.Mlejnek požádal zmíněné zastupitele o odstranění cen z původní nabídky, bude -li využita jako podklad pro poptávku. ZO tento návrh odsouhlasilo.

Nabídka zpracování pasportu komunikací

Starosta obce předložil k posouzení dvě nabídky na zpracování pasportu komunikací. ZO Doporučilo zadat zpracování Ing. Petříka , tedy tu levnější ze zpracovaných nabídek. Tento návrh všichni odsouhlasili.

Nabídka kamerového systému

Starosta obce předložil zastupitelům ke schválení dvě nabídky na osazení kamerového systému v a na budově obecního úřadu. ZO souhlasilo se zadáním levnější nabídky od IT Systemhouse.

Dotazy, připomínky, informace

- Pan M. Urban vznesl námět na budoucí vybudování U rampy pro veřejně využití, zejména pro mládež. Ing. Mlejnek doplnil informaci o možnostech podobných zařízení a navrhl přistoupit k návrhu jako k budoucímu projektu. ZO se shodlo, že bychom to pojali jako projekt v postupných krocích (pozemek, směna, dotace, ČEZ atd.)
- Samoodečet elektroměru – starosta informoval o požadavku ČEZ Distribuce na odečty elektroměrů, buď odborným odhadem, případně samoodečtem. Dokument byl vyvěšen.
- Starosta obce informoval přítomné o nákupu PC pro účetní v hodnotě 27 tis. Kč, součástí dodávky je i dokovací stanice a přenos klíčů el. podpisů atd.
- Starosta obce zmínil, že byla vyvěšena na úřední desce informace drobným vlastníkům lesa.
- Starosta obce zmínil kácení stromů podél obecní cesty směrem k Zaječímú vrchu, vysvětlil důvody kácení, dále upozornil na pravděpodobné kácení dalších stromů. Pokácené stromy budou nahrazeny novou výsadbou.
- Pan Urban, zmínil, zda by stejně jako např. v Heřmanově mohla součástí zápisu být stručná rekapitulace činnosti obecního úřadu. Starosta obce vysvětlil, že ústní rekapitulace bývá součástí jednání každého zastupitelstva, a že na konci roku bývá zvykem zrekapitulovat zásadní úkoly plněné a nebo neplněné v jeho průběhu.
- Pan Urban navrhl umístit bezpečnostní dodatečné dopravní značení u dětského hřiště v horní části obce a u školky ve spodní části obce.
- Paní Benešová vznesla dotaz na dokončení internetu firmou JAW , prostřednictvím optického kabelu. Situace jí byla vysvětlena.
- Paní Gogová vznesla dotaz na to, jakým způsobem byly odstraněny staré betonové nádoby. Starosta vysvětlil. Odstranění nevzhledných nádob bylo kvitováno s povděkem.

Starosta obce informoval přítomné zastupitele a spoluobčany o činnostech, které proběhly a byly řešeny do dnešního zastupitelstva. Tato rekapitulace bude součástí každého dalšího zastupitelstva.

4. Rozpočtová změna č.2/2023

Starosta předložil přítomným zastupitelům ke schválení rozpočtovou změnu č.2, s uvedenou rozpočtovou změnou byli zastupitelé seznámeni. RZ se týká navýšení příjmů z prodeje kůrovcového dřeva, tento příjem bude investován zpět do obecních lesů. ZO odsouhlasilo výše uvedenou rozpočtovou změnu dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

5. Oprava střech paneláků

Starosta obce seznámil zastupitele se stavem střech na dvou bytových domech ve vlastnictví obce. Oprava obou střech je nezbytná a byla naplánována a odsouhlasena vzhledem k možným termínům již dříve. Vzhledem k tomu, že nabídka byla starší více než jeden rok, bylo třeba ji aktualizovat. Starosta seznámil ZO s aktualizovanou nabídkou. ZO souhlasilo s aktualizací nabídky a realizací oprav.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

6. Nabídky fitness strojů - Fitpark

Starosta předložil nabídky na dodávku a montáž strojů pro venkovní fitness park, který je plánován v prostorách fotbalového hřiště. Zároveň předložil i nabídku na přípravné dokončovací práce po zabudování strojů. Ing. Mlejnek informoval o zpracování a podání žádosti na dotaci v rámci programu Oranžové hřiště a o spolupráci s firmou Bohemia Grant. ZO souhlasilo s výběrem dodavatele FITPARK – p. Smitka.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

7. Nabídky vrtu na p.č. 2670

Starosta informoval o udělení povolení na vybudování tří průzkumných hydrogeologických vrtů. Ing. Mlejnek doplnil informaci o zajištění třech nabídek na vrtné práce. S ohledem na dobré reference a cenu, doporučil firmu VRTY Tenenko. Vzhledem k situaci by hydrogeologický průzkumný vrt mohl být realizován na konci měsíce září. ZO souhlasilo s výběrem dodavatele i s termínem realizace.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

8. Povodí Ohře – rozdělení pozemků

Starosta obce informoval přítomné o požadavku Povodí Ohře na oddělení pozemků přilehlých k vodotečím. Tento krok je nezbytný k zajištění údržby bezprostředního okolí vodotečí v blízkosti vodních toků ve správě zmíněné organizace. Geometrické zaměření již proběhlo v režii Povodí Ohře. Ing Mlejnek navrhl rozdělit seznam s pozemky na nesporné a sporné. Starosta navrhuje vyvolat další jednání s organizací Povodí Ohře. ZO souhlasilo s vyvoláním dalšího jednání.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

9. ČEZ – zřízení věcného břemene 703/22

Starosta obce informoval přítomné spoluobčany o požadavku firmy ČEZ na zřízení věcného břemene pro přívod elektrického proudu na výše uvedenou pozemkovou parcelu. ZO souhlasilo.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

10. Žádost o prodej pozemku 2743/3

Starosta obce předložil žádost o prodej výše uvedeného pozemku. Starosta obce navrhuje vyvěsit záměr prodeje pozemku. ZO souhlasilo.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

11. Dotace oranžové hřiště

Starosta obce informoval přítomné o žádosti o dotaci v rámci programu Oranžové hřiště. Žádost a podklady zpracoval ve spolupráci s Ing. Mlejnkem, který o žádosti podrobně informoval. ZO souhlasilo s podáním žádosti o dotaci v rámci výše uvedeného programu.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

12. Oprava vodovodu a kanalizace

Starosta obce informoval přítomné zastupitele a spoluobčany o situaci s vodovodním řádem od hřiště po školku. Vzhledem k situaci navrhuje vodovodní řád obnovit z přípojky u čp. 289, projít průrazem pod silnicí a pokračovat podél cesty směrem k obchodu. Zároveň navrhuje položit a vyměnit staré kanalizační potrubí. ZO s návrhem souhlasí.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

13. Zřízení parkoviště u MŠ a potravin

Starosta obce informoval přítomné zastupitele a spoluobčany o záměru zřídit parkoviště v lokalitě u obchodu s potravinami a poblíž MŠ. Parkoviště by vyřešilo neutěšenou situaci s parkováním jak pro návštěvníky obchodu tak pro rodiče, kteří vozí děti do MŠ. Navrhuje vybudovat parkoviště na pozemku bývalé školy. Bude vyvěšeno výběrové řízení na dodavatele stavby. ZO souhlasí s navrženým postupem.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

14. Dotazy, připomínky a informace

- P. Urban vznesl dotaz na případné úlevy za odběr znečištěné vody. Starosta přislíbil, že vznese dotaz při auditu na způsob jak toto korektně účtovat.
- Ing. Mlejnek vznesl návrh ohledně fotovoltaického systému pro obec. Navrhuje podat žádost o dotaci na fotovoltaiku pro obecní úřad. ZO souhlasilo s podáním žádosti.

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

- P. M. Grund vznesl dotaz na rekultivaci po výkopových pracích pro optický kabel. Ing. Mlejnek navrhl vznést písemný dotaz na společnost JAW. Starosta souhlasil a pověřil Ing. Mlejnkou zpracováním písemného dotazu na investora.
- Ing. Ekrťová vznesla dotaz na harmonogram oprav sálu v dolní hospodě, starosta jej popsal obecně nic méně do Halloweenu se pravděpodobně nestihne.



František Roller
starosta



Milan Grund
místostarosta

Datum: 05.09.2023

Příští zastupitelstvo proběhne dne

